

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
Специализированному застройщику
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 мая 2022 г.

№ 13-ru 13301000 - 36 - 2022

I. Администрация городского округа Саранск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом (пл. № 4 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Московская,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

А.Невского, Мордовская, Республиканская в г. Саранске),

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Республиканская, дом 28, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1519-рз от 21.10.2021 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0910246:59

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 13-ru 13301000-89-2021, дата выдачи 29.06.2021 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	20862,40	20934,10
в том числе надземной части	куб.м.	19188,67	19254,6
Общая площадь	кв.м.	6208,35	6220,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	811,78	806,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас)	кв.м.	3948,21	3990,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	811,78	806,6
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт/кв.м.	72/3948,21	72/3990,10
1-комнатные	шт/кв.м.	27/987,30	27/996,10
2-комнатные	шт/кв.м.	36/2208,87	36/2235,20
3-комнатные	шт/кв.м.	9/752,04	9/758,80
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4415,49	4432,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная	плоская совмещенная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты


Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 10.06.2022 г., Юртаев Александр Иванович, 13-11-71, 14.02.2011 г., Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья».

И.о. Главы городского округа Саранск
(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Соколов
(расшифровка подписи)

« 29 » _____ 2022 г.
М.П. 

Проинуровано, пронумеровано

3 (три) л.

Дата 29.07.2014 Подпись *Кавч*

